



## Vesta Nekretnine

Obiličev venac 9-11, Beograd  
Tel: +381 11 2188 756  
Mob: +381 63 8726 083  
Web: [www.vestanekretnine.com](http://www.vestanekretnine.com)  
Email: [vestanekretnine@gmail.com](mailto:vestanekretnine@gmail.com)

MB: 64192400  
PIB: 109467430  
Broj računa AIK Banka:  
105-0000002160708-27  
Reg. posrednika broj: 663

---

## CENOVNIK USLUGA

Cenovnik posredničkih naknada za obavljeno posredovanje prilikom kupoprodaje, zamene i iznajmljivanja nekretnina:

**KUPOPRODAJA** (posrednička naknada se naplaćuje od nalogodavca u procentima od ukupnog postignutog iznosa kupoprodajne cene)

- Najviša ukupna posrednička naknada: **6%**
- Najniža ukupna posrednička naknada: **2%**

**Prodaja** (naknada za posredovanje prilikom prodaje nekretnine, naplaćuje se od prodavca)

- **2-3%** (minimalan iznos **500 €** u dinarskoj protivvrednosti)

**Kupovina** (naknada za posredovanje prilikom kupovine nekretnine, naplaćuje se od kupca)

- **2-3%** (minimalan iznos **500 €** u dinarskoj protivvrednosti)

**ZAMENA** (posrednička naknada se naplaćuje od svake strane u zameni)

- **2-3%** (procenat se računa od vrednosti nekretnine koju je strana stekla zamenom)

---

## ZAKUP

**Zakupodavac** (posrednička naknada od zakupodavca)

- Procenat od mesečne zakupnine
- minimum **50%**

**Zakupac** (posrednička naknada od zakupca)

- Procenat od mesečne zakupnine
- minimum **50%**